



# Marktgemeinde Würmla

3042 Würmla, Bezirk Tulln, NÖ

Telefon: 02275/8200,

Fax: 02275/82005

---

## *Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates*

**vom 17. Oktober 2016**

in Würmla, Sitzungssaal der Marktgemeinde

Die Einladung erfolgte am 11. Oktober 2016 mit Kurrende

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 22.30 Uhr

Anwesend waren: BGM Anton Priesching

### Die Mitglieder des Gemeinderates:

VizeBGM Johannes Diemt,

GGR Josef Eichinger, GGR Reinhold Kail, GGR Anton Krendl, GGR Johannes Weiss

Alois Anzenberger, Angelika Beer, Josef Dorn, Martha Eder, Christoph Heiß, Gerhard Königshofer, Lukas Nagl, Dieter Nestelberger, Erwin Ramßl, Dipl. Ing. Christian Ruprechter, Martin Schrall, Leopold Schweyer, Gregor Soukup

entschuldigt abwesend: GGR Krendl und GR DI Ruprechter kommen zu Pkt. 3.

unentschuldigt abwesend:

Schriftführer: Anton Nieszner

Den Vorsitz leitet: BGM Anton Priesching

Die Sitzung war öffentlich.

## **Sitzungspunkte:**

**Pkt. 1: Angelobung neue Gemeinderätin**

**Pkt. 2: Protokoll der letzten Sitzung**

**Pkt. 3: Baurechtsvertrag**

**Pkt. 4: Tullnerfelder Verwaltungsgemeinschaft**

**Pkt. 5: Grundverkauf Koch/Lee Holzleiten**

**Pkt. 6: Grundverkauf Beer/Saladorf**

**Pkt. 7: Zuschuß Kapelle Mittermoos**

**Pkt. 8: Vertrag Hilfswerk**

**Pkt. 9: Übernahme ins Öffentliche Gut/Schrall**

**Pkt. 10: Straßenbau**

**Pkt. 1: Angelobung neue Gemeinderätin**

GR Högl hat sein Mandat zurückgelegt.

Fr. Angelika Beer wird von BGM Priesching angelobt.

Dringlichkeitsantrag BGM: Straßenbau als Pkt. 10 - einstimmig

**Pkt. 2: Protokoll der letzten Sitzung**

Das Protokoll der letzten Sitzung wird zur Kenntnis genommen.

GGR Krendl und GR DI Ruprechter kommen zu Pkt. 3.

**Pkt. 3: Baurechtsvertrag**

Anwesend: Hr. Mag. Jur. Pirkner für allfällige rechtliche Fragen.

Der Baurechtsvertrag wurde durchbesprochen.

Änderungsbedarf wurde bei Pkt.III Baubestand festgestellt:

Bestandsfreiheit, Planung, Anzahl Wohnungen/Bebauungsdichte,

Parkplatzsituation sowie daraus resultierender Baurechtszins gehören abgeklärt.

Einreichplan wird gewünscht.

BGM klärt mit Gedesag.

#### **Pkt. 4: Tullnerfelder Verwaltungsgemeinschaft**

Hr. Ing Kohlbeck, Bausachverständiger der zu gründenden Verwaltungsgemeinschaft, erklärt den Aufgabenbereich. Das Projekt wird vom Land gefördert.

Die Bauwesenabwicklung von 8 Gemeinden soll gemeinsam erfolgen.

Ein Grundsatzbeschluss der einzelnen Gemeinden ist bis spätestens 15. 11. 2016 notwendig.

**Antrag BGM:** Der GR soll einen Grundsatzbeschluss über die Teilnahme an der Verwaltungsgesellschaft Tullnerfeld beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### **Pkt. 5: Grundverkauf Koch/Lee Holzleiten**

**Antrag BGM:** Verkauf je eines Teiles des Grundstückes Nr. 217/15 KG Holzleiten an die Anrainer Koch und Lee. Das Zufahrtsrecht zum Gemeinde-Auffangbecken soll eingeräumt werden.

Kostenpunkt € 15,-- pro m<sup>2</sup> + Nebenkosten.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### **Pkt. 6: Grundverkauf Beer/Saladorf**

**Antrag BGM:** Ein Teil des Weges Nr. 605 soll dem Grundstück Nr. 559/3 Beer/Saladorf zugeteilt werden.

Kostenpunkt: ca. 60 m<sup>2</sup> zu € 7,--/m<sup>2</sup> zuzügl. Nebenkosten.

**Beschluss:** Fr. Beer enthält sich der Stimme. Der Antrag wird mit 18 Stimmen angenommen.

#### **Pkt. 7: Zuschuß Kapelle Mittermoos**

Förderansuchen über € 2.500,-- Gemeindebeteiligung liegt vor, Kostenpunkt der Sanierung € 5.398,--.

**Antrag GR:** 50 % der vorgelegten Rechnungen, max. jedoch € 2.500,-- sollen gefördert werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### **Pkt. 8: Vertrag Hilfswerk**

**Antrag BGM:** Es soll mit dem Hilfswerk ein Vertrag über die Nachmittagsbetreuung von 12 Kindern in der Volksschule für das Schuljahr 2016/2017 abgeschlossen werden. Kostenpunkt € 8.746,98.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Pkt. 9: Übernahme ins Öffentliche Gut/Schrall**

**Antrag BGM:** Der Gemeinderat soll dem Teilungsplan von Vermessung Brunner und Strobl ZGmbH, 3430 Tulln, GZ: 17218 vom 25. 09. 2016, KG Diendorf und der grundbücherlichen Durchführung nach den vereinfachten Bestimmungen §§ 15 bis 22 des LTG 3/1929 zustimmen.

**Beschluß:** Hr. Schrall enthält sich der Stimme. Der Antrag wird mit 18 Stimmen angenommen.

Ferner möchte Hr. Schrall auf eigene Kosten und Erhaltung zusätzlich eine Teilfläche ans Öffentliche Gut abtreten. Der GR ist damit grundsätzlich einverstanden.

### **Pkt. 10: Straßenbau**

Verbindungsstraße hinter Diendorf und St. Pöltnerstraße zu Haus Ehn sollen asphaltiert werden.

3 Angebote (P&B € 53.698,83, Zwettler € 56.307,44 und Rauner € 49.794,--) liegen vor. Alle Angebote sind zuzügl 20 % Ust.

**Antrag BGM:** Der GR soll dem Billigstbieter Fa. Rauner den Zuschlag geben.

**Beschluß:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.